

centimeter soms genoeg. Een zeer lichte constructie kan volgens een test wel geschikt zijn, maar de praktijk bij een werkelijke brand is toch anders. Staalconstructies zakken in en stellingen vallen om. Wat wij in de praktijk ook zien, is dat bij nieuwbouw best aan eisen op het gebied van brandwerendheid wordt voldaan, maar dat het in de opvolging ervan vaak verkeerd gaat. Als wij inspecteren en gebreken constateren, is de kans groot dat we diezelfde gebreken een jaar later weer tegenkomen. Zeker in deze crisistijd heeft brandveiligheid voor mensen toch minder urgentie. Maar ze vergeten dat de verantwoordelijkheid daarvoor wel bij het bedrijf komt te liggen. Voldoen aan eisen is wat anders dan veiligheid.”

#### FUKUSHIMA

BDC heeft de krimp in de markt opgevangen door zich meer te richten op onderhoud en reparatie dan op nieuwbouw. Hoewel ze dat

laatste wel blijven doen. Maar ook hier spelen marktinvloeden een rol. Lankheet: “Voor een aantal bedrijven maken we geregeld deuren van zes of zeven meter hoog. Door de ramp in Fukushima en de gevolgen hiervan voor het Duitse energiebeleid zijn uitbreidingen bij bedrijven in die sector op een laag pitje gezet. Dus leveren we daar nu even geen nieuwe deuren.”

Toch zien ze in de nichemarkt waarin ze zitten voldoende kansen. Stübener: “Wij maken geen bulkdeuren, vrijwel alleen maatwerk. Zo hebben we speciale deurconstructies in het torentje van de premier geleverd. Ook hebben we raads-kamers, datacentra van banken, grootwinkel-en oliebedrijven ingericht.” Maatwerk, soms misschien iets te goed. Stübener: “Bij een bedrijf in Zevenaar hebben we een deur verkocht die een uur brandwerend moest zijn. Uiteindelijk moest de brandweer de deur er na elf uur uit-zagen om nabluswerkzaamheden te kunnen verrichten.” •



Van links naar rechts: Erik Lankheet, Peter Stubeler en Leo Oosterveen.

## Verantwoordelijkheid brandveiligheid

Leo Oosterveen, ambtelijk secretaris Brandveilig Bouwen Nederland (BBN), laat alarmbellen klinken rondom brandveiligheid in Nederland: “Men is zich er in Nederland veel te weinig van bewust dat de eigenaar of beheerder van een pand verantwoordelijk is voor brandveiligheid.” Duidelijk voorbeeld vindt Oosterveen de brand op de scheepswerf in De Punt in 2008 waarbij drie brandweermannen om het leven kwamen. “De eigenaar had stoppen in de meterkast aangepast en moest uiteindelijk drie jaar de cel in. Veel mensen denken dat panden wel veilig zijn, omdat ze voldoen aan voorschriften. Maar kleine aanpassingen of gebrek aan onderhoud kunnen ervoor zorgen dat het pand niet meer brandveilig is.” Oosterveen ziet eerder een trend tot minder brandveiligheid dan tot meer. De politiek is daar mede debet aan. “De politiek stelt de eisen naar

beneden toe bij tot minimumeisen. Mede ingegeven door de crisis om bouwbesluiten niet zwaarder te maken. Regelgeving is ook ambigu, zeker qua handhaving. Maar ook denkt de gemiddelde eigenaar dat er door alarminstallaties en sprinklerinstallaties voldoende early warning is. Dat is schijnveiligheid. Er is ook een conflict tussen woningwet en bouwbesluit waardoor er soms grijze, maar wel onveilige situaties ontstaan.”

#### Boekje

Bij de recente brand in Leeuwarden zei de burgemeester dat het pand in 1985 nog voldeed aan alle eisen. Oosterveen: “Over opvolging van veiligheidsinspectie is kennelijk nooit nagedacht. Verantwoording en handhaving is de verantwoordelijkheid van burgemeester en eigenaar. Wees je bewust van gevaar. Het OM pakt je als eigenaar

hard aan bij bewezen falen.” BBN heeft in haar missie staan dat een ondergrens aan brandveiligheid uiteraard nodig is, maar dat gestreefd moet worden naar een niveau dat hoger ligt dan die minimumeisen. Kortom, echte veiligheid. Oosterveen: “Ons speerpunt de komende jaren is in elk geval om het besef bij pandeigenaren te vergroten dat de verantwoordelijkheid voor brandveiligheid echt bij hen ligt.” Een van de middelen die BBN daarvoor inzet is het boekje ‘De essentiële bouwkundige controlepunten’, dat samen met Brandweer Nederland is uitgebracht. De nieuwste versie verschijnt 21 november 2013 op het congres van BBN bij Metaalunie in Nieuwegein.

Meer informatie:  
[www.bbn.nu](http://www.bbn.nu)