

VOLDOEN AAN EISEN IS WAT ANDERS DAN VEILIGHEID

Alarmbellen luiden voor brandveiligheid

TEKST: RONALD BUITENHUIS.
FOTO'S: RONALD BUITENHUIS
EN BDC.

Brandveilig Bouwen Nederland (BBN) heeft grote zorgen over de brandveiligheid in Nederland. Die neemt volgens BBN eerder af dan toe. Bij Brandwerende Deuren en Constructiefabriek (BDC) in Enschede herkennen ze dat beeld. "Noodzakelijk onderhoud wordt uitgesteld, eisen worden afgezwakt, beleid niet opgevolgd en beheerders van panden kennen hun verantwoordelijkheid niet." Tijd voor alarmbellen.



Brandwerende Deuren en Constructiefabriek in Enschede wist de krimp in de markt op te vangen door zich meer te richten op onderhoud en reparatie dan op nieuwbouw.

12 maart 2011. Een brand in de GGZ-instelling Rivierduinen in Oegstgeest kost drie patiënten het leven. Het pand voldoet aan het bouwbesluit en is als zodanig brandveilig verklaard. Toch gaat het OM uiteindelijk over tot vervolging. Rivierduinen stemde de brandveiligheidsmaatregelen niet af op de mate van zelfredzaamheid van de patiënten en bezag de maatregelen niet in onderlinge samenhang. Het nieuws over de veroordeling ging als een lopend vuurtje en schokgolf door de bestuurskamers van Nederlandse zorginstellingen. Of neem de brand bij

Chemiepack in 2011. De eigenaren kregen taakstraffen, niet omdat ze opzettelijk schuldig waren aan brandstichting, maar omdat ze risico's onvoldoende hadden ingeschat en onvoorzichtig waren geweest.

MARKT LOOPT TERUG

Het is een rare spagaat, vinden ze bij BDC in Enschede. Brandincidenten te over. Overal worden wetten en eisen ogenschijnlijk steeds strenger en iedereen schreeuwt om veiligheid. "Toch zien we de markt van brandwerende schuifdeu-

ren de laatste jaren eigenlijk steeds verder teruglopen", constateert één van de eigenaren Peter Stübener. BDC is een afsplitsing van het al meer dan een eeuw oude metaalverwerkend bedrijf uit Enschede. De eigenaren van dit bedrijf wilden zich meer gaan toeleggen op machinebouw en de brandwerende deuren-business werd een vreemde eend in de bijt. Stübener en zijn collega Erik Lankheet zagen ondanks een teruglopende markt voldoende kansen om het bedrijfsonderdeel voort te zetten. Lankheet: "Een van de redenen dat de markt van brandwerende deuren terugloopt, is dat er minder nieuwe grote bedrijfspanden worden gebouwd.

'We leverden speciale deurconstructies voor het torentje van de premier'

Ook komen meer alternatieven voor schuifdeuren op de markt die, omdat ze lichter van constructie zijn, sneller en goedkoper zijn te produceren, terwijl ze toch aan de minimeisen van het bouwbesluit voldoen. Architecten hechten tegenwoordig ook steeds meer waarde aan uitstraling dan aan functionaliteit. Zo worden de van oudsher industrieel uitzienende schuifdeuren tegenwoordig vaak verfraaid of helemaal weggewerkt in bijvoorbeeld een spouwmuur. De markt verandert dus ook."

PRAKTIJK

Maar Stübener voegt er tegelijkertijd aan toe: "Je ziet ook dat de eisen qua brandveiligheid in de loop der jaren eigenlijk alleen maar zijn teruggeschoefd (zie ook kader - red.). Moesten deuren vroeger meestal zes uur of langer brandwerend zijn, tegenwoordig geldt de regel dat mensen zeg maar binnen een half uur het gebouw uit moeten kunnen zijn. Had je vroeger deuren van vijftien centimeter dik, nu is 3/4